ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBEŇ

NÁZEV ÚTVARU

HLAVNÍ VÝKRES - ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ

I.2a

ZADAVATEL

Obec Třebeň, Obecní úřad Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Skalná

POŘIZOVATEL

Městský úřad Cheb, Odbor stavební a životního prostředí, Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00, Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | VEDOUCÍ PROJEKTU

Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová, autorizovaný architekt ČKAA č. 03 709

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová, Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. arch. Irena Mádlová, RNDr. Milan Svoboda, Ing. Václav Jelínek, Ph.D., Jakub Vik, Bc. Petr Janoušek

DATUM	MĚŘÍTKO
duben 2015	1 : 5 000

úplné znění po zm.č.1

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území
- Třebeň místní název / název části obce
- hranice katastrálního území
- název katastrálního území

JEVY SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území (vymezena v souladu s § 58 SZ ke dni 25.6.2014)

PLOCHY ZMĚN

NÁVRH

- plocha přestavby
- zastavitelná plocha
- plocha změn v krajině
- koridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

- BH - plocha bydlení - v bytových domech
- BV - plocha bydlení - v rodinných domech - venkovská
- RI - plocha rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci
- RN - plocha rekreace - na plochách přírodního charakteru
- OV - plocha občanského vybavení - veřejná infrastruktura
- OM - plocha občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OS - plocha občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- SV - plocha smíšená obytná - venkovská
- PV - plocha veřejných prostranství
- ZV - plocha veřejných prostranství – veřejná zeleň
- DS - plocha dopravní infrastruktury - silniční
- DZ - plocha dopravní infrastruktury - drážní
- TI - plocha technické infrastruktury - inženýrské sítě
- TO - plocha technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- TO_x - plocha technické infrastruktury specifická - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- VL - plocha výroby a skladování - lehká výroba
- VD - plocha výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
- VZ - plocha výroby a skladování - zemědělská výroba
- ZO - plocha zelené - zeleň ochranná a izolační
- W - plocha vodní a vodohospodářská
- NZ - plocha zemědělská
- NZI - plocha zemědělská - travní porosty
- NL - plocha lesní
- NP - plocha přírodní

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

NÁVRH

- koridor dopravní infrastruktury - silniční
- koridor technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NÁVRH

- nadregionální biokoridor
- nadregionální biocentrum
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

PLOCHY S OMEZENÍM VÝSTAVBY V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

NÁVRH

- plochy, ve kterých je vyloučeno umisťování výtranných staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona