

## Obec Třebeň

### **ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE**

#### **pronajmout nemovitý majetek**

zveřejněn podle § 39 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Zastupitelstvo obce Třebeň zveřejňuje záměr obce

### **pronajmout prostor restaurace v budově Třebeň č.p. 38**

**Celková plocha : 170 m<sup>2</sup>**

**Základní výše pronájmu: 250 Kč/m<sup>2</sup> a rok, obec odpustí nájemné v plné výši po dobu jednoho roku**

**Nájemce dále hradí spotřebované energie, obec poskytne po dobu jednoho roku slevu za úhradu energií, sleva bude dohodnuta při uzavírání smlouvy o pronájmu.**

Kuchyně restaurace je vybavena zařizovacími předměty. Vytápění je plynové s vlastním kotlem.

K restauraci je možné sezónně zřídit zahrádku. Na objekt navazuje obecní sál, což může při obecních akcích podpořit návštěvnost restaurace.

Bližší informace na tel.: 354542916, 724196180

**Nabídky na výše uvedený pronájem restaurace se doručí v zalepené obálce označené:**

**„NÁJEM RESTAURACE TŘEBEŇ“**

**na adresu: Obecní úřad Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Skalná**

**nejpozději do 16. 4. 2021 do 12.00 hodin.**

**Žádost o pronájem musí obsahovat:**

1. Jméno, příjmení, datum narození, státní občanství zájemce
2. Adresu trvalého pobytu, kontaktní údaje, telefon
3. Živnostenský list na podnikání v oboru
4. Podnikatelský záměr – představa provozu pohostinství, využití kuchyně, představa o době trvání nájmu
5. Praxe v oboru pohostinství
6. Nabídka měsíčního nájemného
7. Prokázání bezdlužnosti
8. Výpis z rejstříku trestů ne starší 30 dnů

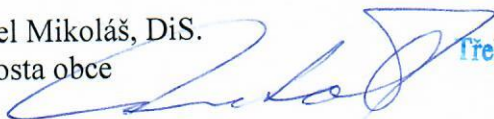
Při podpisu nájemní smlouvy, je nájemce povinen uhradit akontaci ve výši dvou měsíčních plateb za nájemné.

Zasláním písemné žádosti o pronájem restaurace nevzniká účastníkovi řízení nárok na uzavření nájemní smlouvy v návaznosti na předmět pronájmu. Obec Třebeň si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, případně od něj odstoupit či tento záměr zrušit. Účastníci záměru o pronájem nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto záměru.

Tímto se tento záměr dává na vědomí k připomínkám a návrhům.

V Třebeni dne 24. 2. 2021

Karel Mikoláš, DiS.  
starosta obce



**Obec Třebeň**  
**Třebeň 31, 351 34 Skalná**  
**IČO: 572705**

Vyvěšeno na úřední a el. desce dne: 24. 2. 2021

Sejmuto z úřední desky dne: